

Comune di Galliera
Provincia di Bologna

Area Tecnica

OGGETTO: Consenso all'accorpamento al Demanio Stradale. Cessione a titolo gratuito di porzioni di sedime stradale e suoi annessi, utilizzati ad uso pubblico ininterrottamente da oltre vent'anni, ai sensi dell'art. 31 commi 21 e 22 della Legge del 448 23.12.1998 e s.m.i.

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ C.F. _____

residente a _____ prov. _____

via _____ n. _____

In qualità di legale rappresentante di (società, associazione, ente,...):

denominazione _____

con sede a _____ prov. _____

via _____ n. _____

codice fiscale/partita IVA _____

a seguito dell'Avviso Pubblico affisso all'Albo Pretorio del Comune di Galliera (Determina n° 135 del 18/10/2024) in data 26/10/2024 all'interno del quale risultano individuate le aree costituenti sedime stradali attualmente in proprietà privata:

Dichiara

(ai sensi del D.P.R. n. 445/00 art.47 e s.m.i.)

di essere: unico proprietario comproprietario per la quota _____

N.B.: nel caso di comproprietà con altri soggetti (per esempio coniugi in regime di comunione dei beni) dovranno essere compilati e sottoscritti anche i successivi campi identificativi.

delle aree ubicate in via _____

e così censite al catasto del Comune di _____

Foglio	Mappale	Superficie	Qualità
Intestatario	Dati Anagrafici	Codice Fiscale	Diritti di Proprietà

e, considerato che tali aree sono da oltre 20 anni di uso pubblico, in quanto le stesse corrispondono alla sede stradale di via _____

Esprime

il proprio assenso all'accorpamento dell'area facente parte del sedime stradale al demanio stradale, in virtù dell'Art. 31 comma 21 della legge 448 del 23.12.1998, dichiarando contestualmente, per loro, successori o aventi causa, di non aver nulla a pretendere né ora né in futuro sulla stessa, ed a tal fine consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, ai sensi e per gli effetti degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità dichiara che gli immobili oggetto della presente cessione, come sopra catastalmente individuati:

- sono destinati alla pubblica fruizione quale sede stradale, ininterrottamente da oltre venti anni;
- ricadono nella piena disponibilità del sottoscritto cedente e sono liberi da diritti reali altrui, da iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli, oneri e vincoli di ogni genere, salvo l'assoggettamento al pubblico utilizzo;
- sono in regola ai sensi della normativa in materia di successioni. I richiedenti devono essere gli attuali proprietari delle aree da cedere, quali risultano dalla visura catastale, ovvero nel caso la successione sia in corso presentare dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà che ne attesti la legittimità.

Dichiara

- che le sopradescritte aree sono libere da ipoteche, iscrizioni o trascrizioni comunque pregiudizievoli,
- di essere a conoscenza delle sanzioni previste dal D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o di uso di atti falsi,
- di essere a conoscenza dell'informativa generale privacy dell'amministrazione comunale pubblicata

Si impegna

a comunicare tempestivamente al Comune di Galliera ogni variazione relativa ai propri dati e/o alla propria situazione giuridica rispetto agli immobili sopradescritti.

Informa

che ogni comunicazione dell'Amministrazione Comunale relativa alla pratica in oggetto dovrà essere rivolta

al/alla sottoscritto/a Tel: _____

email: _____

al soggetto di seguito specificato:

Cognome e nome _____

Via _____ n. _____ CAP. _____

località/comune _____ prov. _____ tel.: _____

email _____

Allegati:

copia dell'atto di acquisto e di eventuale denuncia di successione se presente

copia di un valido documento di identità del sottoscrittore.

visura camerale in caso di società.

Luogo _____ Data _____ Firma _____

(spazio per eventuali comproprietari)

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ C.F. _____

residente a _____ prov. _____

via _____ n _____ telefono _____

manifesta il proprio consenso in qualità di comproprietario per la quota di _____

Luogo _____ Data _____ Firma _____

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ C.F. _____

residente a _____ prov. _____

via _____ n _____ telefono _____

manifesta il proprio consenso in qualità di comproprietario per la quota di _____

Luogo _____ Data _____ Firma _____

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____ C.F. _____

residente a _____ prov. _____

via _____ n _____ telefono _____

manifesta il proprio consenso in qualità di comproprietario per la quota di _____

Luogo _____ Data _____ Firma _____